



Záměr: Z/2025/93187

Dne: 14.08.2025

Řízení: R/2025/103696

Č.j.: **R/2025/103696/4**

PID: SR00X0118L3Q

Úřad:

Adresát:

Městský úřad Český Těšín

Rozdělovník

náměstí ČSA 1/1 73701
Český Těšín

DICBU92

Vyřizuje: **LUKÁŠ ZABYSTRZAN**

Tel: 553 035 602

Vyrozumění o zahájení řízení

Dne 21.5.2025 podalo a dne 8.8.2025 doplnilo Město Český Těšín, IČ: 00297437, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín, zastoupeno ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., IČ: 27858782, Hřbitovní 651/8, Horní Těrlicko, 73542 Těrlicko žádost o povolení stavby pod názvem:

Přechod pro chodce na ul. Karvinská u restaurace Na Brandýse, Český Těšín

na pozemcích parcelní číslo 866/1 (ostatní plocha), 864/1 (ostatní plocha), 864/4 (ostatní plocha), 3277/1 (ostatní plocha), 3277/22 (ostatní plocha), 3279/1 (ostatní plocha) v kat. území Český Těšín.

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona dotčené orgány, známé účastníky řízení a hlavního projektanta.

Stavební úřad upustil od ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do 15 dnů ode dne doručení.

Podle § 190 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (tj. účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona) mohou uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (tj. účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona), mohou uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

K námitkám, které přesahují výše uvedený rozsah, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Protože podklady rozhodnutí jsou úplné, stavební úřad podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 3 dnů po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na stavebním úřadě v úřední dny (Po: 8:00-11:30 h a 12:30-17:00 h; St: 8:00-11:30 h a 12:30-16:30 h).

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Příloha:

Situace stavby

Účastník řízení podle § 182 písm. a), b), c) - Stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn zároveň vlastníku dopravní infrastruktury (zástupce stavebníka)

ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., Hřbitovní 651/8, Horní Těrlicko, 73542 Těrlicko

Účastník řízení podle § 182 písm. c) - Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn

JINDŘICH SZNAPKA, č.p. 1982, 73701 Český Těšín

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava

Účastník řízení podle § 182 písm. c) - Ti, kdo mají jiné věcné právo k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000 Praha
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Účastník řízení podle § 182 písm. d) - Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 14200 Praha
VĚRA SCHULHAUSEROVÁ, Slezská 738, Lyžbice, 73961 Třinec
RADKA SCHULHAUSEROVÁ, Karvinská 1380/49b, 73701 Český Těšín
EMILIE CHALUPSKÁ, Ratibořská 1211/18, Předměstí, 74601 Opava
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha

Hlavní Projektant

Jiří Bureš, Datyňská 1220, Bludovice, 73601 Havířov

Dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
Městský úřad Český Těšín, oddělení životní prostředí, náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín

